

2007年4月16日

## 渋谷マークシティ 2006年度売上は開業以来最高となる106億7千万円達成 25ヶ月連続前年実績達成で好調に推移

東京地下鉄(株)・東京急行電鉄(株)・京王電鉄(株)の鉄道三社が事業主体である渋谷マークシティ(運営：(株)渋谷マークシティ/本社：東京都渋谷区/社長：土佐美治)では、2006年度(2006年4月～2007年3月)において、開業以来最高の売上106億7千万円(前年比+5.0%)、レジ客数700万人(前年比+0.7%増)を達成いたしました。(※ショッピングモール部分のみ。渋谷エクセルホテル東急および京王観光は含まない)

渋谷マークシティはJR渋谷駅寄りのイースト(ホテル棟)と、道玄坂上寄りのウェスト(オフィス棟)の2棟からなり、京王井の頭線渋谷駅に直結、各線渋谷駅と連絡した利便性の高いショッピングモール・ホテル・オフィスからなる複合施設です。中でも、ショッピングモールは「オトナ発信地」をキーワードに、20代～30代の“働く女性”をターゲットとしたMDを展開し、若者の街渋谷において「渋谷のオトナ化」に貢献してまいりました。2000年4月7日の開業から今月で7周年を迎えています。

売上の業種別内訳は、物販店(ファッション・服飾雑貨・生活雑貨)+5.3%、飲食店+2.0%、サービス店+18.6%といずれも増加。また現在、2005年3月から続く売上前年実績達成も2007年3月まで25ヶ月連続と好調に推移しています。

増収要因としては、新店を含む計26店舗(全店舗の37%)のリニューアル・改装を実施したほか、販売促進において来館者(延べ1日約43万人：京王井の頭線渋谷駅利用者含む)に対し、フリーマガジンの発行や商品ディスプレイの充実、グルメフェア実施など個別店舗の商品・メニュー・サービスの露出を強化したことが挙げられます。

2007年度は、3月15日にOPENしたばかりの「ユナイテッドアローズ グリーンレーベル リラクシング」や、4月19日にOPEN予定の「コールド・ストーン・クリーマリー」など新たな改装効果で、更なる売上増を見込んでいます。

渋谷マークシティ概要は下記のとおりです。

記

- 名称：渋谷マークシティ
- 事業主体：東京地下鉄株式会社  
東京急行電鉄株式会社  
京王電鉄株式会社
- 運営：株式会社渋谷マークシティ(上記三社による100%出資子会社)
- 所在：東京都渋谷区道玄坂一丁目12-1  
(京王井の頭線渋谷駅直結、JR、東急、東京メトロ各線渋谷駅連絡)
- 敷地面積：14,420㎡
- 施設：鉄骨造、一部鉄骨鉄筋コンクリート造  
イースト(ホテル棟)地下2階・地上25階  
ウェスト(オフィス棟)地下1階・地上23階
- 延床面積：139,520㎡(ショッピングモール部分は7,340㎡)
- 駐車場：約400台
- 総店舗数：70店舗
- 開業：2000年4月7日

以上

お問い合わせ先

株式会社 渋谷マークシティ/広報担当：平田周二・藤原祥子  
〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂1-12-1 渋谷マークシティ ウェスト11階  
電話：03-3780-6503 / URL：http://www.s-markcity.co.jp/

SHIBUYA  
MARK CITY

渋谷マークシティ

夏にぴったりの新スイーツメニューが登場  
**渋谷マークシティ おいしいフェア (cafe)**  
 6/21 (木) ~ 7/18(水)



渋谷マークシティではシーズンに合わせ季節ごと  
 変わるグルメを提供する「おいしいフェア」  
 を開催していますが、6/21 (木) からは、ジメジ  
 メとした梅雨を忘れさせる、さっぱり夏スイーツ  
 が勢ぞろいした、「おいしいフェア (cafe)」が  
 はじまります。

日本の夏を、涼を感じて楽しめる期間限定スイー  
 ツや限定デザート、そして一人ご飯メニューなど、  
 ひと味もふた味も違う選りすぐりの品々が登場す  
 る予定です。この機会にぜひご取材ください。

※各店舗からのメニュー詳細はお問い合わせください。



《参加店舗》

- ・アルファカーメル (デザートカフェ)
- ・エクセルシオール カフェ (イタリアンカフェ)
- ・西楼厨 (チャイニーズデリカフェ)
- ・つばめグリル (西洋料理)
- ・MANO MAG I O (イタリア料理)
- ・ル・カフェ・ブルー (カジュアルフレンチ)
- ・スターバックス コーヒー (コーヒーストア)
- ・神楽坂 s a r y o (和カフェ)
- ・ドトールコーヒーショップ (スタンディングカフェ)
- ・アフタヌーンティー・ティールーム (ティールーム)



各料理写真データ、およびご取材 (撮影・試食等) の  
 ご用意がございます。お気軽にお問い合わせください。

お問い合わせ先

株式会社 渋谷マークシティ/広報担当：平田周二・藤原祥子  
 〒150-0043 東京都渋谷区道玄坂1-12-1 渋谷マークシティ ウェスト11階  
 電話：03-3780-6503 / URL：http://www.s-markcity.co.jp/

株式会社 ブリッジ・プロモーション/担当：鈴木雄麻・近藤誠一  
 〒104-0059 東京都中央区勝どき4-13-6  
 電話：03-5560-3203 / FAX：03-5560-3159

## 渋谷マークシティ イベントカレンダー

月

日

ショップ名・イベント内容

4

19 (木) 「コールド・ストーン・クリーマリー」 **NEW OPEN!**

4/19(木) 渋谷マークシティ レストランアベニュー 4Fに、今までのアイスクリームショップとは全くタイプが違う、行列必至のアイスクリームショップ「コールド・ストーン・クリーマリー」がオープンいたします。

(写真)

“ミント ミント チョコレート チョコレートチップ”  
ミントアイスクリームベースの「コールド ストーン クリエーション」。今までに無い食感をお試しください。

5

## 19 (木) 「おいしいフェア」 (early summer)

5/16 (水) まで



みずみずしい初夏の野菜や果物をたっぷり使って作る、体に優しく、目にも楽しいグルメフェアを開催。

ゴールデンウィークデートにお勧めのカップルメニューや、母の日にお母さんを招待したいディナーも。今だけ、ココだけでしか味わうことができない人気店のシェフイチ押しメニューも見逃しません。

(写真)

今日の田舎料理 御蔵より“貴船”コース (一部)  
旬の京野菜を活かしたおぼんざいが、懐石スタイルでゆったりと味わえる。写真はしめくくりの「南部鶏の山里焼き」、皮がパリッとして肉質は柔らか。

6

## 21 (木) 「おいしいフェア」 (cafe)

7/18 (水) まで



日本の夏を、涼を感じて楽しめる期間限定スイーツや限定デザート、そして一人ご飯メニューなど、ひと味もふた味も違う選りすぐりの品々が登場する予定です。

セールの日にも嬉しいラインナップ。

7

## 上旬(予定) 「MARK CITY SALE」

人気の夏物商品が早くも30~50%OFF! 約40店舗が参加するこのチャンスを見逃さないで。

※日程など変更になる場合がございます。掲載の際は、必ず事前にお問い合わせください。